

<p>Businesscase Haven Waalwijk Noord.</p>	<p>Op 17 november 2011 heeft de Raad ingestemd met het collegevoorstel het ambitiedocument Waalwijk Noord vast te stellen als uitgangspunt voor het economisch beleid met betrekking tot Waalwijk Noord.</p> <p>Een van de speerpunten in het ambitiedocument is dat de opwaardering van de waterbereikbaarheid van Waalwijk Noord nodig is om als logistieke hotspot te kunnen blijven opereren.</p> <p>Samen met regionale overheden en partners (Midpoint, MCA, Brabant Intermodal, WBP, Provincie) is eind 2011 aan de Brabantse Ontwikkelings Maatschappij (BOM) de opdracht verstrekt om de businesscase Haven op te stellen en keuzes voor de haven inzichtelijk te maken. De hiervoor opgerichte stuurgroep businesscase Haven heeft de opdracht verstrekt aan Ecorys Nederland BV om deze businesscase op te stellen.</p> <p>In de businesscase worden een aantal varianten uitgewerkt en met elkaar vergeleken:</p> <p>0-variant: renovatie sluis, vaarklasse III, variant 1: vergroting sluis, vaarklasse V, variant 2: renovatie sluis (fase 1) en ontwikkeling oostelijke insteekhaven (fase 2), vaarklasse V.</p> <p>Ecorys concludeert dat variant 2, het meest tegemoet komt aan de planologische en civieltechnische kaders en vanuit financieel perspectief mogelijk rendabel te maken is. Deze variant sluit bovendien naadloos aan bij de economische ambities van enerzijds Brabant, namelijk het versterken van de Top 3 positie als logistiek knooppunt in Nederland en anderzijds van de regionale partners en de gemeente Waalwijk</p>	<p>Het college besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in te stemmen met de businesscase Haven Waalwijk Noord; <p>bijgaand Raadsvoorstel vast te stellen en de Raad voor te stellen overeenkomstig het Raadsvoorstel te besluiten met dien verstande dat in het raadsbesluit nader ingegaan moet worden op de afspraken die met de BOM zijn gemaakt m.b.t. herstructurering en de daarvoor beschikbaar gestelde reserve en de voeding van deze reserve de komende jaren, in raadsbesluit de raad expliciet besluit te laten nemen m.b.t. de kosten van de verplaatsing van de jachthaven en voor het overige raadsvoorstel in overleg met portefeuille-houder aan te passen.</p>
---	---	--

die in haar Wensbeeld 2020 weergeeft dat Waalwijk in 2020 een bron van economische activiteit is, waarin de hoogwaardige en multimodale ontsluitingsmogelijkheden volop worden benut.

Wij stemmen in met de conclusies van de businesscase Haven waarbij een voorbehoud wordt gemaakt bij 2 optimalisaties, inzetten van leges en OZB.

Momenteel wordt een aantal vervolgactiviteiten op de businesscase uitgevoerd (start fase 2). Er is een subsidieverzoek ingediend bij het Rijk in het kader van Decentralisatie Uitkeringen Binnen-havens (DUB), wordt er een marktconsultatie gehouden (olv Midpoint Brabant) en er worden planoptimalisaties en planologische inpassingen met andere overheden en lokale partners zoals de watersportverenigingen uitgewerkt. Omdat variant 2 een regionaal karakter heeft worden er voorbereidingen getroffen om een samen-werkingsovereenkomst aan te gaan met Midpoint Brabant.

Wij stellen de Raad voor te starten met de voorbereidingen van fase 1 (renovatie van de bestaande sluis) en de activiteiten voor fase 2 (aanleg oostelijke haven) verder uit te werken en het lokaal herstructureringsfonds ten principale te benutten als dekking voor de kosten van fase 1 (€4,5 mio), indien andere dekking ontoereikend blijkt. De voorbereidings- en plankosten die hiermee gemoeid zijn (€ 150.000,-) tot aan het eerste beslismoment (begin 2012) vooralsnog te dekken uit de reserve revitalisering Haven 1 t/m 6 en daarna deze kosten op te nemen in de plankosten van het project.

